

Согласовано:
Начальник УЖКХ г. Новомосковск
Погибелев А.М.
" 13 " апреля 2024 год



КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

Мероприятий по текущему ремонту

по подготовке объектов ООО "ЖЭСК-1" к отопительному сезону 2024-2025 г.г.

Утверждаю:
Директор ООО "ЖЭСК-1"
Цунаев А.В.
" 22 " февраля 2024 год



Наименование объекта	Объем	Апрель/май			Июнь			Июль			Август			Сентябрь			Ответственный исполнитель	Стоимость работ, тыс. руб.	Источник финансирования													
		15.04-30.04	01-10	13-17	20-31	03.06-07.06	10-14	17-21	24-28	01.07-05.07	08-12	15-19	22-26	29-31	01.08-02.08	05-09				12-16	19-30	02.09-06.09	09-13	16-20	23-30							
ул. Мира д.4	кв.м	30																												25,80		
ул. Зеленая д.3	кв.м		20																											17,20		
ул. Зеленая д.19	кв.м			20																										17,20		
ул. Зеленая д.21/8	кв.м				50																									43,00		
ул. Зеленая д.11а	кв.м				70																									60,20		
ул. Демкина д.5	кв.м					30																								25,80		
ул. Демкина д.14	кв.м						40																							34,40		
ул. Донская д.5	кв.м							30																						25,80		
ул. Донская д.5а	кв.м								60																					86,00		
ул. Донецкой проезд д.66	кв.м									100																				60,20		
ул. Дружбы д.1а	кв.м									70																				25,80		
ул. Дружбы д.11а	кв.м										30																			17,20		
ул. Дружбы д.7а	кв.м											30																		17,20		
ул. Дружбы д.13а	кв.м												20																	8,60		
ул. Дружбы д.15	кв.м													20																43,00		
ул. Мира д.28	кв.м														10															51,60		
ул. Мира д.30а	кв.м															50																
	кв.м																60															

Текущий ремонт мягкой кровли

ул. Мира д.34	П.М																				11,60																			
ул. Мира д.34а	П.М																				17,40																			
ул. Мира д.36	П.М																				6,96																			
ул. Трудовой резервы д.65а	П.М																			12	6,96																			
ул. Трудовой проезд д. 9	П.М																			12	6,96																			
ул. Зеленая д.17	П.М																			108	62,64																			
ул. Зеленая д.19	П.М																			44	25,52																			
ул. Мира д.8а	П.М																			96	55,68																			
ул. Мира д.6	П.М																			108	62,64																			
ул. Мира д.4	П.М																			96	55,68																			
ул. Зеленая д.21/8	П.М																			12	6,96																			
ул. Мира д.16а	П.М																			108	62,64																			
Итого за неделю:		0	0	0	0	0	24	78	120	24	48	72	116	74	42	120	140	204	12	40	0	0	0	646,12																
Итого ремонт швов:																									1114	646,12														
Наименование объекта		Апрель/май																					Июнь				Июль			Август			Сентябрь			Ответств. исполнитель	Стоим. работ, тыс. руб.	Источник финансир.		
		15.04-30.04							01-10	13-17	20-31	03.06-07.06				10-14	17-21	24-28	01.07-05.07			08-12	15-19	22-26	29-31	01.08-02.08			05-09	12-16	19-30	02.09-06.09			09-13				16-20	23-30
ул. Мира д.32	Кв.М																							100														80,0		
ул. Донская д.5	Кв.М																							100													80,0			
ул. Донская д.5а	Кв.М																										70										56,0			
ул. Мира д.2	Кв.М																																					80,0		
ул. Дружбы д.19а	Кв.М																																					176,0		
ул. Демкина д.10	Кв.М																																					176,0		
Итого за неделю:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	100	70	100	220	220	0	0	0	0	0	0	0													810	648,0			
Итого ремонт покостей:		Апрель/май																					Июнь				Июль			Август			Сентябрь						648,0	

Добавлен покостъ Демкина д.10 п.д. Текущий ремонт покостей

Итого за неделю:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25,4
Итого ремонт козырьков:																					53	25,4

Ремонт балконных плит

ул. Зеленая д.3	Кв.м																							3	1,44	
ул. Мира д.4	Кв.м																								3	1,44
	Кв.м																									0,00
	Кв.м																									0,00
	Кв.м																									0,00
Итого за неделю:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,9	
Итого ремонт балконных плит:																						6	2,9			

Текущий ремонт входных ступеней, площадок

ул. Дружбы д.19а	Кв.м																									27	21,60
ул. Демкина д.10	Кв.м																									24	19,20
ул. Зеленая д.21/8	Кв.м																									20	16,00
ул. Мира д.16а	Кв.м																									4	3,20
	Кв.м																										0,00
	Кв.м																										0,00
Итого за неделю:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,0	
Итого ремонт ступеней:																						75	60,0				

Наименование объекта		Апрель/май				Июнь				Июль				Август				Сентябрь			Ответств. исполнитель	Стоим. работ, тыс. руб.	Источник финансир.							
		15.04-30.04	01-10	13-17	20-31	03.06-07.06	10-14	17-21	24-28	01.07-05.07	08-12	15-19	22-26	29-31	01.08-02.08	05-09	12-16	19-30	02.09-06.09	09-13				16-20	23-30					
ул. Дружбы д.23/16	шт.					4																							260,00	
ул. Трудовые резервы д.75	шт.					5																							325,00	
ул. Ударная д.24	шт.					3																							195,00	
<u>Установка окон ПВХ</u>																														

Ул. Ударная д.16	шт.																				1	
Ул. Вокзальная д.58	шт.																				4	
Итого за неделю:	шт.	0	0	0	0	0	4	5	3	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Итого ремонт балконных плит:		17																				1105,0

Ремонт подъездов

Ул. Трудовые резервы д.65а	шт.	1																				
Ул. Демкина д.14	шт.		1																			
Ул. Дружбы д.9/2	шт.			1																		
Ул. Мира д.14	шт.				1																	
Ул. Мира д.4	шт.					1																
Ул. Мира д.12а	шт.						1															
Ул. Зеленая д.3а	шт.								1													
Ул. Вокзальная д.56	шт.									1												
Итого за неделю:	шт.	1	1	1	1	1	2	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Итого ремонт подъездов:		8																				1006,1

Наименование объекта	15.04-30.04	Апрель/май				Июнь				Июль				Август			Сентябрь			Итого за неделю:	Стоим. работ, тыс. руб.	Источник финансир.	
		01-10	13-17	20-31	03.06-07.06	10-14	17-21	24-28	01.07-05.07	08-12	15-19	22-26	29-31	01.08-02.08	05-09	12-16	19-30	02.09-06.09	09-13				16-20
Ул. Дружбы д.1а				8																			
Ул. Демкина д.12				30																			
Ул. Донской проезд д.4					3																		
Ул. Донская д.4						30																	
Ул. Дружбы д.9/2																							
Ул. Дружбы д.19а																							
Ул. Орджоникидзе д.18																							
							160																

Замена розливов системы теплоснабжения

Ул. Демкина д.5	П.М				18																23,04	
Ул. Орджоникидзе д.16	П.М				87																111,36	
Ул. Зеленая д.19	П.М				10																12,80	
Ул. Зеленая д.11	П.М					7															8,96	
Ул. Мира д.2	П.М					6															7,68	
Ул. Зеленая д.19	П.М						10														12,80	
Ул. Ударная д.4	П.М						4														5,12	
Ул. Ударная д.16	П.М							12													15,36	
Ул. Ударная д.24	П.М							4													5,12	
Итого за неделю:		38	33	6	178	97	13	14	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	505,6	
Итого по замене розливо в ЦО:																					505,6	
<i>Замена стоек систем мелкоснабжения</i>																						
Ул. Трудовые резервы д.77	П.М	2																			0,54	
Ул. Орджоникидзе д.16	П.М	20																			5,40	
Ул. Демкина д.10	П.М		44																		11,88	
Ул. Дружбы д.13	П.М		2																		0,54	
Ул. Демкина д.12	П.М			1	2																0,81	
Ул. Дружбы д.11б	П.М					3															0,81	
Ул. Дружбы д.11	П.М					8															2,16	
Ул. Донской проезд д.6б	П.М						2														0,54	
Ул. Дружбы д.11а	П.М						1														0,27	
Ул. Мира д.36	П.М							7													1,89	
Ул. Донской проезд д.6а	П.М							23													6,21	
Ул. Демкина д.5	П.М								18												4,86	
Ул. Дружбы д.1а	П.М								8												2,16	
Ул. Дружбы д.9/2	П.М									2											0,54	
Ул. Донская д.4	П.М										12										3,24	
Ул. Дружбы д.7а	П.М											36									9,72	
Ул. Демкина д.4	П.М												4								1,08	

395

505,6

ул. Дружбы д.17а	п.м																							2												0,54														
ул. Дружбы д.17	п.м																							12												3,24														
ул. Дружбы д.15	п.м																							2												0,54														
ул. Дружбы д.9а	п.м																							1												0,27														
ул. Трудовой проезд д.9	п.м																								30											8,10														
ул. Трудовые резервы д.73	п.м																							8												2,16														
ул. Комсомольская д.3	п.м																								6											1,62														
ул. Куйбышева д.6	п.м																								6											1,62														
ул. Мира д.2	п.м																																			2,16														
ул. Ударная д.4	п.м																																			1,08														
ул. Вокальская д.58	п.м																																			4,32														
ул. Ударная д.24	п.м																																			5,40														
Итого за неделю:																								22	46	1	2	11	3	30	26	14	40	14	3	38	12	12	36	0	0	0	0		83,70					
Итого по замене стоек ЦО:																																														310			83,70	

Замена задвижек системы теплоснабжения

Наименование объекта	Апрель/май				Июнь				Июль				Август				Сентябрь				Ответств. исполнитель	Стоим. работ, тыс. руб.	Источник финансир.																											
	15.04-30.04	01-10	13-17	20-31	03.06-07.06	10-14	17-21	24-28	01.07-05.07	08-12	15-19	22-26	29-31	01.08-02.08	05-09	12-16	19-30	02.09-06.09	09-13	16-20				23-30																										
ул. Дружбы д.19а				8																																										53,76				
ул. Донская д.4					4																																										26,88			
ул. Орджоникидзе д.18						14																																									94,08			
ул. Мира д.28							2																																								13,44			
ул. Мира д.18									1																																						6,72			
ул. Мира д.16										2																																						13,44		
Итого за неделю:																																																	208,32	
Итого по замене задвижек ЦО:																																																	208,32	

Ревизия задвижек системы теплоснабжения

Итого по замене задвижек ЦО:																																																	31			208,32	
------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----	--	--	--------	--

По жилому фонду	шт.	40	40	40	40	40	40	40	40	40																									
Итого за неделю:		40	40	40	40	40	40	40	40	40																									
Итого по ревизии задвижек ЦО:		280																																	
Замена веншиглей, кранов системы теплоснабжения																																			
ул. Донская д.5	шт.	1																																	0,67
ул. Донская д.4	шт.	2																																1,34	
ул. Трудовыи резервы д.77	шт.		1																															0,67	
ул. Дружбы д.1а	шт.		47																															31,49	
ул. Дружбы д.13	шт.			1																														0,67	
ул. Демкина д.10	шт.				2				6																									4,02	
ул. Дружбы д.23/16	шт.						1																											0,67	
ул. Дружбы д.11б	шт.									1																								0,67	
ул. Мира д.36	шт.										8																							5,36	
ул. Демкина д.12	шт.											16																						10,72	
ул. Донской проезд д6б5	шт.									1																								0,67	
ул. Дружбы д.9/2	шт.										4																							2,68	
ул. Мира д.30	шт.											8																						5,36	
ул. Дружбы д.7/1	шт.									6																								4,02	
ул. Дружбы д.11а	шт.										1																							0,67	
ул. Донской проезд д6а	шт.												3																					2,01	
ул. Донской проезд д.4	шт.													14																				9,38	
ул. Орджоникидзе д.12	шт.														1																			0,67	
ул. Донская д.4	шт.															29																		19,43	
ул. Демкина д.5	шт.																40																	26,80	
ул. Демкина д.4	шт.																	4																2,68	
ул. Орджоникидзе д.18	шт.																				1													0,67	
ул. Орджоникидзе д.14	шт.																					1												0,67	
ул. Донской проезд д.10в	шт.																						4											2,68	
ул. Дружбы д.7а	шт.																							11											7,37
ул. Дружбы д.13а	шт.																											2						1,34	

ул. Мира д.12	п.м																		3											1,35	
ул. Мира д.8а	п.м																		6											2,70	
ул. Комсомольская д.1	п.м																		2											0,90	
ул. Мира д.4	п.м																		6											2,70	
ул. Куйбышева д.6	п.м																												4	1,80	
ул. Зеленая д.3	п.м																		12										3	5,40	
ул. Зеленая д.21/8	п.м																												8	1,35	
ул. Куйбышева д.2	п.м																													3,60	
Итого за неделю:	п.м	5	8	20	46	16	17	12	14	26	16	17	23	4	10	10	9	8	16	3	8	0							129,60		
Итого по замене канализ. лежакка:		288																								129,60					
Опрессовка системы центрального отопления																															
Опрессовано домов за неделю:	шт.	9	9	9	9	9	9	8	8	8	9	9	9	9	9																
Итого опрессовано домов при подготовке к отопит. сезону	шт.	123																													